



Rif.: 60941291

↓ € 79.000

€95.000 (-17%)

## Bilocale in vendita

Grugliasco, Via Fogazzaro - Borgata Quaglia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 225.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Vicinanze Le Gru. L'appartamento si trova in una piccola palazzina; l'accesso avviene dal cortile condominiale. Dalla porta di ingresso si entra direttamente in una cucina lineare dalla quale si giunge in un camera molto ampia utilizzata a salotto/soggiorno. Tramite una scala, si accede al soppalco dove si trova la zona notte con cabina armadio ed un grande ripostiglio. Tornando in cucina, adiacente ad essa si trova il bagno dotato di finestra con affaccio sul cortile condominiale. L'appartamento è stato totalmente ristrutturato nel 2016 con gusto e con attenzione. Il riscaldamento è autonomo e le spese di condomino sono molto basse. Al piano interrato si trova la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

