



Rif.: 61087024

**€ 118.000****Trilocale in vendita****Collegno, Via A. Manzoni - Borgata Paradiso**

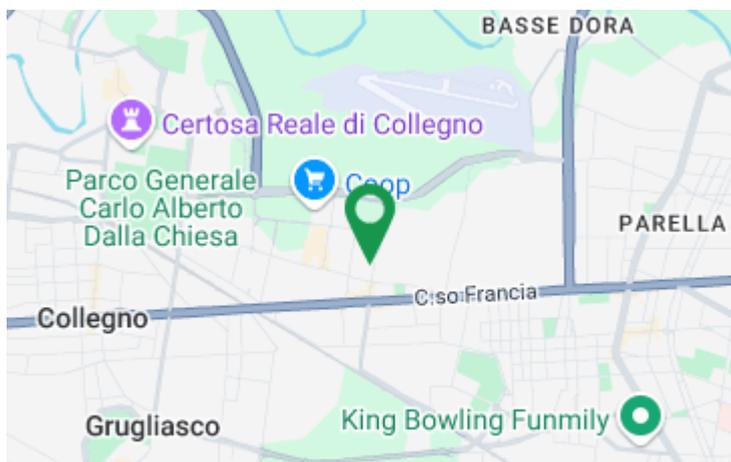
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 126.10 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 49.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Borgata Paradiso, a pochi passi dalla fermata Metropolitana e comodo ai principali servizi, contesto anni '70, proponiamo trilocale attualmente locato. Immobile sito al quarto piano, composto da ingresso, tinello con cucinino, due camere da letto, servizio finestrato e ripostiglio, doppia esposizione est-ovest con due balconi. La soluzione è allo stato originiale, il contratto di locazione ha scadenza il 31/12/2027 con un canone annuo di 4.800 euro. Completa la cantina di pertinenza

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

