



Rif.: 61267115

**€ 380 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

**Grugliasco, Via Leon del nicaragua**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 360        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 105.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

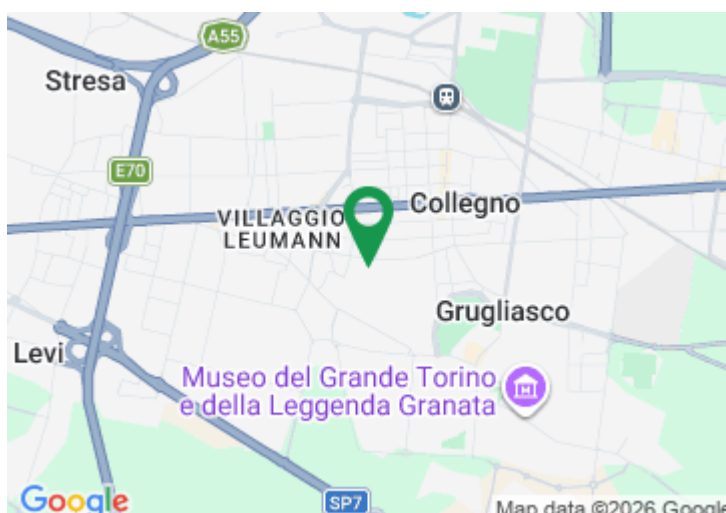
**EP globale rinnovabile:** 1.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In via Leon Del Nicaragua, proponiamo in locazione 2 stanze libere, in un appartamento di 80 mq situato ad un piano alto, che garantisce luminosità e tranquillità. L'immobile, ristrutturato nel 2022, offre un ambiente moderno e accogliente. Composto da quattro locali, include , un bagno condiviso, ampia cucina lineare condivisa e due camere libere , ideali per adattarsi alle diverse esigenze abitative. La presenza di un condizionatore assicura comfort durante tutto l'anno. Gli ampi balconi offrono spazi esterni vivibili, perfetti per momenti di relax. L'appartamento è arredato, permettendo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

