



Rif.: 61250372

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Grugliasco, Via Olevano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 66.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'ultimo piano che regala luce, panorama e qualità della vita. Ci sono case che si visitano e case che si immaginano già come casa propria. Questa è una di quelle. All'ultimo piano con ascensore di una palazzina degli anni '80, in un contesto tranquillo e circondato dal verde, proponiamo un quadrilocale che conquista fin dal primo sguardo grazie alla sua vista panoramica, agli spazi ben distribuiti e ai dettagli che lo rendono unico. Nel 2022 il condominio è stato oggetto di un'importante riqualificazione energetica che lo ha portato in Classe Energetica A, un valore aggiunto che significa maggiore comfort, consumi ridotti e la possibilità, per i futuri acquirenti, di accedere al Mutuo Green con condizioni particolarmente vantaggiose. L'abitazione è stata parzialmente rinnovata negli ultimi anni: tutti gli infissi sono stati

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

