



Rif.: 61231655

**€ 310.000**

**Trilocale in vendita**

Grugliasco, Via paolo losa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Una casa pensata per chi sogna di vivere ogni giorno con più spazio, più luce e più qualità, in un contesto moderno dove la tranquillità incontra la comodità della città. A Grugliasco, a pochi passi dal Parco Porporati e dal caratteristico mercato cittadino, nasce una nuova residenza esclusiva moderna e prestigiosa, composta da sole 12 unità abitative: un contesto riservato e accogliente, perfetto per chi desidera vivere vicino a tutti i servizi senza rinunciare alla tranquillità. I muri perimetrali dell'alloggio saranno eseguiti con materiale tipo Gasbeton (materiale leggero, ecologico e versatile, composto da materia naturale, isolante termico e ignifugo), le camere saranno intonacate con malta premiscelata e finitura in gesso, il solaio di copertura delle autorimesse verrà impermeabilizzato con membrane bituminose armate mentre nelle aree verdi oltre a tali membrane verranno posate guaine anti radice

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

