



Rif.: 61212867

↓ € 309.000

€ 345.000 (-11%)

Quadrilocale in vendita

Grugliasco, Via olevano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Prezzo box:	€ 26.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 39.79 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 133.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Costruita per raccogliere i tuoi sogni, dove il futuro prende forma. Nel cuore più vivo di Grugliasco, a pochi passi dal fascino del centro storico, nasce una casa pensata per essere vissuta davvero. Un luogo dove ogni spazio racconta comfort, eleganza e libertà. Questo esclusivo quadrilocale di 107 mq, al piano terra di una nuova e residenziale costruzione del 2025, ti accoglie con una luce naturale che attraversa gli ambienti grazie alla doppia esposizione. Ma è all'esterno che succede qualcosa di speciale: un giardino privato di 85 mq che coinvolge la casa, creando uno spazio intimo, protetto, tutto tuo. Qui puoi iniziare la giornata con un caffè all'aria aperta, far giocare i bambini oppure rilassarti al tramonto. Gli interni parlano di stile e ricercatezza: il calore del gres porcellanato effetto parquet Northwind Brown, le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

