



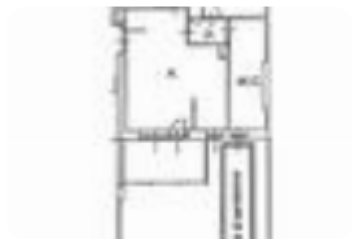
Rif.: 61211607

**€ 219.000**

**Trilocale in vendita**

**Grugliasco**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 26.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 730
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 45.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3552.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Eleganza e quiete nel verde – Borgo Verde, GrugliascoNel cuore della ricercata zona Borgo Verde, immersa in un'oasi di parchi e aree verdi ma perfettamente collegata al centro di Grugliasco e a corso Allamano, proponiamo una residenza che coniuga armoniosamente comfort, privacy e qualità abitativa.L'appartamento è inserito in una palazzina di recente costruzione (2010), di sole due elevazioni, situata all'interno di un contesto esclusivo e silenzioso, dove la tranquillità è protagonista.Varcando la soglia, si viene accolti dalla zona living, studiata per offrire uno spazio elegante e funzionale, affiancata da un pratico cucinotto. Da qui si accede a un raffinato spazio esterno terrazzato privato: un ambiente riservato, ideale per momenti di relax

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

