



Rif.: 61200955

↓ € 164.000

€ 174.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

Grugliasco, Via gerolamo olevano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 950
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 84.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In un contesto residenziale e tranquillo, a pochi minuti dal centro di Grugliasco, proponiamo in vendita un quadrilocale situato al primo piano in uno stabile in paramano degli anni '90, dotato di ogni dettaglio è pensato per offrire una quotidianità semplice e piacevole: la vicinanza a scuole, servizi, aree commerciali e mezzi pubblici con collegamento diretto alla metropolitana rende questa soluzione ideale per una vita familiare dinamica e senza rinunce. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, uno spazio accogliente dove condividere i momenti più belli della giornata, mentre la cucina abitabile garantisce uno spazio di quotidianità culinaria, perfetta per la vita di tutti i giorni. La zona notte,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

