



Rif.: 61195754

€ 115.000

Bilocale in vendita

Grugliasco, Via michiardi - Le Serre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 68.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immagina di vivere in una casa accogliente e luminosa, dove ogni ambiente è baciato dal sole grazie alla splendida esposizione a sud. A pochi passi dal Parco Porporati, in una zona comoda a tutto ma al tempo stesso riservata, ti presentiamo un bilocale capace di farti sentire subito a casa. Situato al terzo piano con ascensore di una piccola palazzina, recentemente valorizzata dal rifacimento di tetto e facciate (2022), questo appartamento unisce il fascino di un piccolo condominio al comfort di una ristrutturazione già realizzata (circa 15 anni fa). Entrando, vieni accolto da un disimpegno che accompagna armoniosamente verso tutti gli ambienti: la zona giorno con tinello e cucinino; il bagno finestrato; e una camera matrimoniale ampia, perfetta per i tuoi momenti di riposo. Il balcone, accessibile sia dalla zona giorno che dalla camera, diventa uno spazio prezioso dove godersi la luce del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

