



Rif.: 61184170

€ 115.000

Bilocale in vendita

Grugliasco, Via goffredo mameli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 642
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 153.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A due passi dal centro cittadino e dal Parco Porporati, in posizione comoda a tutti i servizi primari e secondari, proponiamo in vendita un grazioso bilocale situato in una tranquilla via residenziale. L'appartamento si trova al piano rialzato di una palazzina degli anni '60, oggetto di interventi straordinari nel 2002. L'immobile è stato ristrutturato circa 15 anni fa e si presenta in buone condizioni. L'ingresso, tramite portoncino blindato, conduce a un funzionale disimpegno che separa la zona giorno dalla zona notte. La zona living è composta da tinello con accesso al balcone affacciato sull'intero cortile condominiale, garantendo così tranquillità e privacy, cucinino, e un comodo ripostiglio. La zona notte offre una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato. L'appartamento gode di doppia esposizione Est/Ovest, che assicura una buona luminosità durante tutto l'arco della giornata. Gli infissi sono con doppio vetro e inoltre sono presenti inferiate alle finestre. Al piano interrato è presente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

