



Rif.: 61133309

€ 195.000

Casa semindipendente in vendita Grugliasco, Via Latina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 361.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Grugliasco (TO), in una zona comoda e ben collegata, a due passi dal Corso Francia e dalla metropolitana, presentiamo una casa semi indipendente libera su tre lati, ricca di potenziale e di fascino. Disposta su due livelli per circa 130 mq, è circondata da un meraviglioso giardino privato di 600 mq, perfetto per vivere momenti all'aria aperta con la famiglia, organizzare cene estive o semplicemente rilassarsi nel verde. La casa è da ristrutturare, ma offre la possibilità di creare la dimora dei tuoi sogni. Il tetto è stato rifatto nel 2022, un importante intervento già realizzato che ne valorizza ulteriormente la struttura. Completano la proprietà tre locali au uso deposito, ideali come spazi hobby, autorimessa, porticato o magazzino. Una soluzione con grandi potenzialità, perfetta per chi desidera indipendenza, spazio e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

