



Rif.: 61061370

↓ € 99.000

€ 108.000 (-9%)

Trilocale in vendita Grugliasco, Via don caustico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 121.72 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Don Mario Caustico, a pochi passi dal parco Porporati, comodo ai servizi primari e secondari (zona comoda al corso Francia, corso Allamano e alla prossima fermata della metropolitana) proponiamo un appartamento in un piccolo contesto degli anni 60' al terzo e ultimo piano senza ascensore. Lo stato interno è in ottime condizioni in quanto circa dieci anni fa è stata eseguita una ristrutturazione totale (pavimentazione, infissi interni, infissi esterni, impianto elettrico, impianto idraulico, bagno). Il punto forte è il terrazzino con facile accesso sia dalla zona giorno che da una delle due camere da letto. Le stanze da letto sono di facile arredo e nel bagno è presente la finestra. L'ambiente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

