



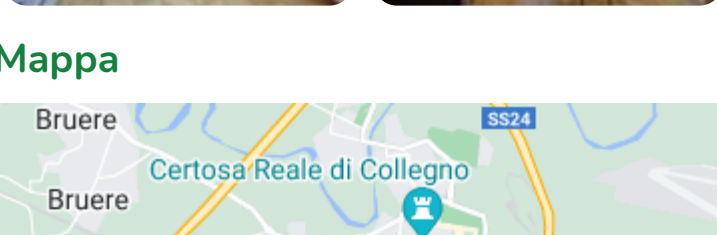
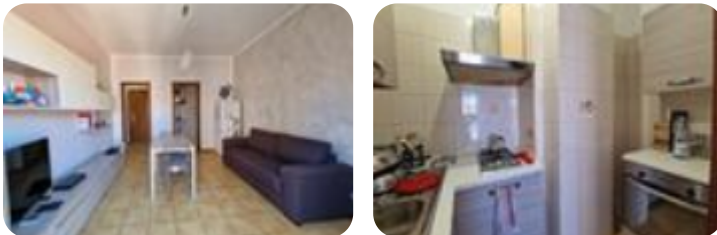
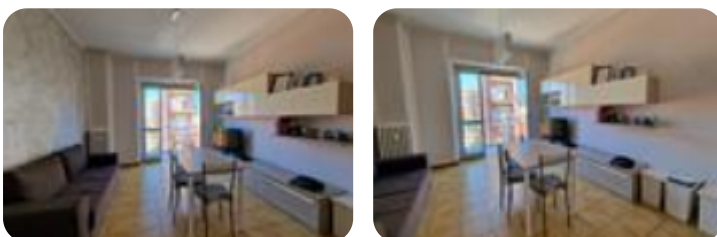
Rif.: 60744333

**€ 77.000**

## Bilocale in vendita

Collegno, Via Gaetano Donizetti - Santa Maria

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



**Classe energetica:** E

EP globale non rinnovabile: 267.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A pochi metri dal viale XXIV Maggio. Stabile di soli tre piani con poche spese di gestione. L'appartamento è posto al terzo ed ultimo piano senza ascensore. Attualmente occupato da un inquilino con regolare contratto di locazione quattro più quattro. Da considerare l'acquisto come investimento. In buono stato interno con ingresso con tinello e angolo cottura. Bagno con vasca, spazio per una lavatrice e arieggiato da una grande finestra. La camera da letto spaziosa possiede un comodo armadio a muro. Tutti gli infissi sono in alluminio con doppio vetro. La pavimentazione è uniforme in ogni ambiente. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

