Affiliato: Immobiliare Cascine Vica Due Sas
Partita IVA: 11345060013
Via Pavia , 2/c 10098 Rivoli (TO)
Email: tohh8@tecnocasa.it - Tel.: 0119594192









Rif.: 61282699

€ 129.000

Trilocale in vendita

Rivoli, Via Aosta - Cascine Vica

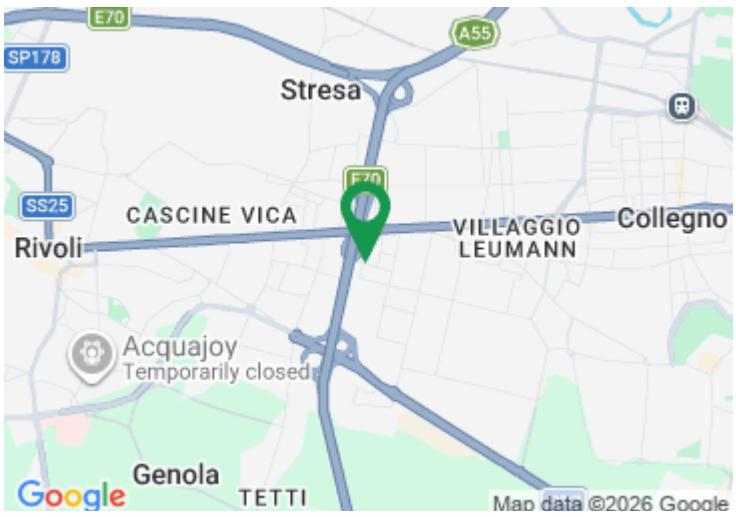
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: E
EP globale rinnovabile: 224.00 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Cascine Vica, a Rivoli, proponiamo un esclusivo trilocale finemente ristrutturato a livello di impianto idrico, elettrico e serramentistisco, situato al piano rialzato di un edificio con ascensore. L'appartamento, di 71 mq, offre una zona open space living con cucina angolare, ideale per chi ama gli ambienti luminosi e funzionali. La camera matrimoniale è affiancata da una seconda stanza finestrata, perfetta come studio o camera per gli ospiti. Un comodo ripostiglio aggiunge praticità agli spazi interni. Il balcone privato rappresenta un angolo di relax all'aperto. La cucina è dotata di piano induzione, mentre gli infissi nuovi garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico. Inoltre vi è un boiler elettrico di ultima generazione esonerando cosi il gas e la relativa bolletta, rimane comunque l'allacciamento eventulamente. Situato in una zona centrale, ma poco trafficata e vicina a numerose aree verdi con ampia facilità di parcheggio, l'immobile offre facile accesso a servizi e trasporti come tangenziale e futura stazione metropolitana, rendendolo una scelta ideale per chi cerca comfort e

‘

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.