

Rif.: 61156954

**€ 149.000**

**Trilocale in vendita**

Rivoli, Via ivrea - Cascine Vica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 760
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 96.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

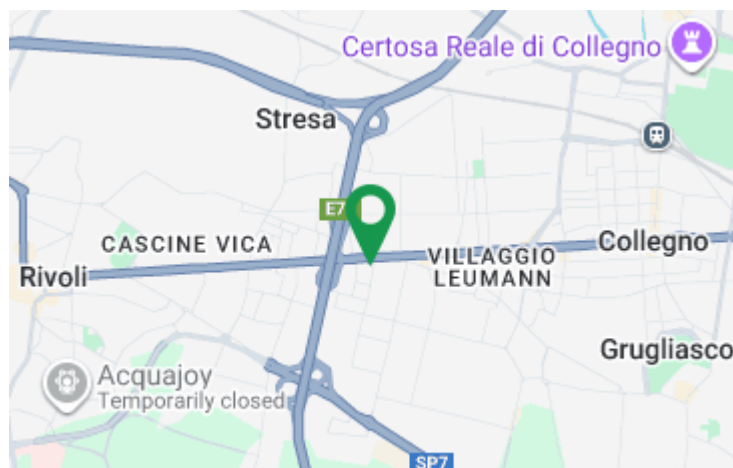
EP globale rinnovabile: 96.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

IN TRATTATIVA - Nel cuore di Cascine Vica, a Rivoli, è disponibile un appartamento di 75 mq, situato al quarto piano alto di un edificio dotato di ascensore. Originariamente un trilocale, l'immobile è stato trasformato in un ampio bilocale, grazie a un progetto di ristrutturazione curato da un architetto nel 2020, nei minimi dettagli e dando risalto ad ogni ambiente. La zona giorno si presenta come un open space luminoso, con una cucina moderna dotata di penisola, ideale per momenti conviviali, con la presenza di un comodo balcone esposto ad est. La camera da letto è arricchita da una cabina armadio, offrendo spazio e funzionalità. Un ripostiglio aggiunge praticità all'abitazione. Il bagno padronale grazie alle modifiche apportate rimane squadrato e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

