



Rif.: 61149306

**€ 129.000**

### Quadrilocale in vendita

Rivoli, Viale carrù - Cascine Vica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: 

EP globale rinnovabile: 129.13 kW h/m² anno

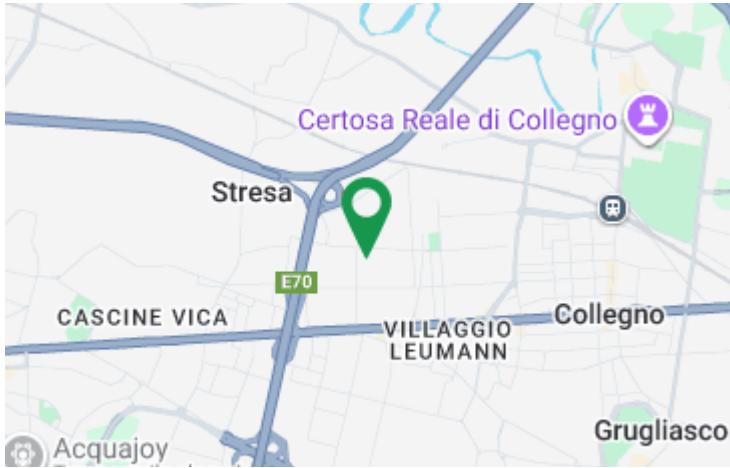
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 



VENDESI NUDA PROPRIETÀ. Viale Carrù, nel cuore di Cascine Vica, a Rivoli, è disponibile un ampio quadrilocale di 105 mq, situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore. L'appartamento, offre una disposizione versatile con la possibilità di ricreare un ingresso living con ampio open space grazie alla generosa metratura del soggiorno. La doppia esposizione garantisce luminosità naturale in ogni stanza. È composto da due camere da letto, un bagno recentemente ristrutturato, un comodo soggiorno ed una cucina abitabile. L'immobile dispone anche di due balconi, ideali per momenti di relax all'aperto. La posizione è strategica, con la vicinanza a parchi, scuole e servizi essenziali, rendendo la vita quotidiana comoda e piacevole, rimane anche a pochi metri dalla futura stazione metropolitana che arriverà a Rivoli. La vendita è proposta come nuda proprietà, offrendo un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona ben servita e in continua crescita. Spese condominali contenute e riscaldamento a

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

