



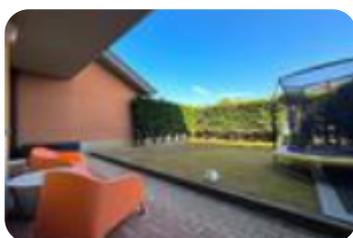
Rif.: 61045696

€ 259.000

Quadrilocale in vendita

Rivoli, Strada Maiasco - Cascine Vica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 120.32 kW h/m² anno

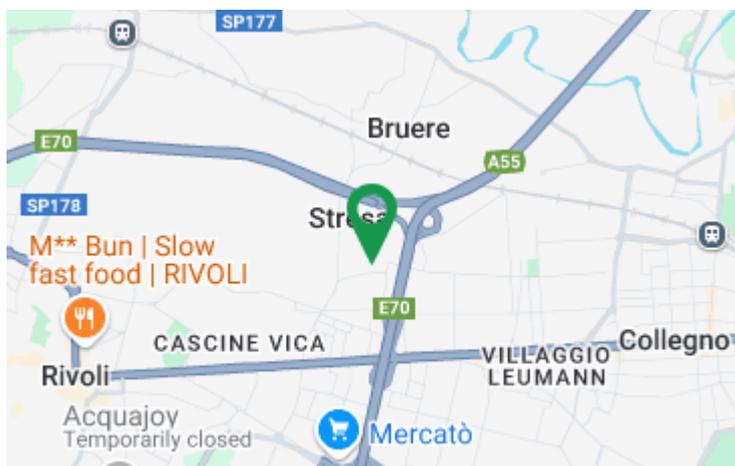
EP globale rinnovabile: 120.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Cascine Vica, nel comune di Rivoli, in zona tranquilla, silenziosa e residenziale, ma a poca distanza dal Corso Francia con i suoi servizi primari, dalla tangenziale e dalla futura stazione metropolitana. Si propone in vendita un appartamento signorile di 96 mq, situato al piano terra di un contesto residenziale recente di soli due piani, costruito nel 2012. L'immobile si distingue per le sue ottime rifiniture e l'efficienza energetica garantita dai pannelli solari, con spese di acqua calda/fredda e riscaldamento prevalentemente a consumo ad eccezione di una piccola quota fissa. La proprietà offre due giardini esclusivi di 50 mq, ideali per momenti di relax all'aperto. All'interno, l'ampia zona living si apre su una cucina moderna con spazio aggiuntivo con penisola, perfetta per chi ama cucinare e intrattenere; proseguendo il living conduce al salone che rimane squadrato e facilmente arredabile. L'appartamento dispone di due camere da letto, una matrimoniale ed una singola, oltre ad un comodo ripostiglio ed una lavanderia che regola

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

