



Rif.: 61038612

**€ 189.000**

## Quadrilocale in vendita

Rivoli, Via ivrea - Cascine Vica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 155.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

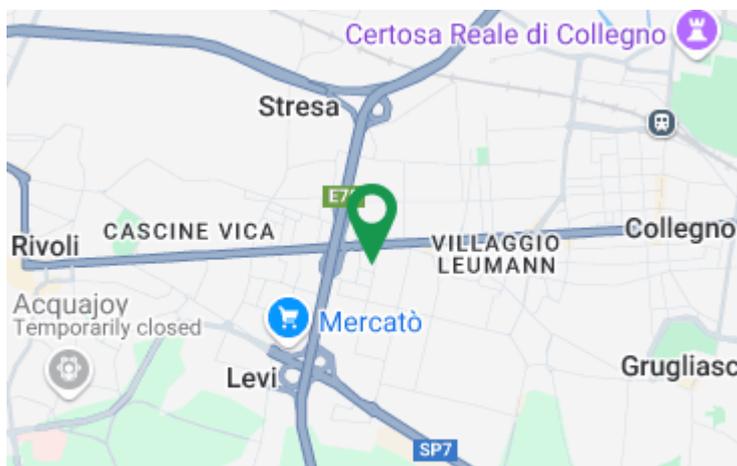
EP globale rinnovabile: 155.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Cascine Vica, a Rivoli, si propone in vendita un appartamento in stabile signorile di 106 mq, situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore e servizio di portineria. La posizione è strategica, posizionata in un interno del corso Francia impreziosito da numerose aree verdi e parchi adiacenti, a pochi passi dai principali servizi, dalla tangenziale e dalla futura metropolitana, garantendo un facile accesso ai principali servizi. L'ingresso si apre su un disimpegno che conduce a un'ampia zona giorno, luminosa e accogliente, con affaccio su un balcone. La cucina è abitabile e si affaccia su un secondo balcone esposto sul parco interno dotato di campo da tennis e giochi attrezzati per bambini. L'immobile dispone di due ampie camere da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

