



Rif.: 60887500

**€ 229.000**

**5 locali in vendita**

**Rivoli, Via narzole - Cascine Vica**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 125,89 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Narzole, in posizione strategica, comoda ad ogni genere di servizio primario, al corso Francia, alla tangenziale e alla futura stazione capolinea della metropolitana che sorgerà su Rivoli. In esclusivo contesto abitativo con annesso grazioso giardino condominiale, in piccola palazzina in paramano di soli tre piani dove entrambe le facciate del condominio sono state ristrutturate nel 2023. Grazioso pentalocale di ampie dimensioni sito al primo piano con ascensore, ristrutturato al suo interno ed in ottime condizioni, volendo vivibile sin da subito. L'appartamento internamente rimane perfettamente suddiviso nei suoi spazi; tramite portoncino blindato si accede direttamente all'ampia zona giorno open space con cucina lineare a vista sul salone, proseguendo vi sono le tre camere da letto, il bagno padronale rimane estremamente ampio e finestrato, dotato sia di vasca e box doccia, infine un comodo ripostiglio a chiudere gli interni. Ad impreziosire la proprietà vi sono due comodi balconi, di cui uno

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

