



Rif.: 61259161

€ 75.000

Ter. residenziale in vendita

Givoletto, Via Druento

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In contesto residenziale, tranquillo e particolarmente soleggiato, proponiamo lotto di terreno edificabile di circa 500 mq. La proprietà esprime una capacità edificatoria complessiva di circa 150 mq di SLP, consentendo la realizzazione di un'abitazione indipendente personalizzabile secondo le proprie esigenze, nel rispetto delle normative urbanistiche vigenti. Attualmente sul terreno è presente un fabbricato, che verrà demolito a cura della proprietà: il lotto sarà pertanto consegnato libero da costruzioni e pronto per lo sviluppo di un nuovo progetto edilizio. Il terreno presenta una conformazione regolare ed è già servito dalle principali utenze, caratteristiche che agevolano la progettazione e la futura realizzazione dell'intervento. Una soluzione ideale per privati che desiderano costruire la propria abitazione, ma anche per imprese e investitori interessati a sviluppare un nuovo progetto in una zona riservata e ben esposta.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

