



Rif.: 61087489

**€ 240.000**

**Bifamiliare in vendita**

Val Della Torre, Via Bertolotto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

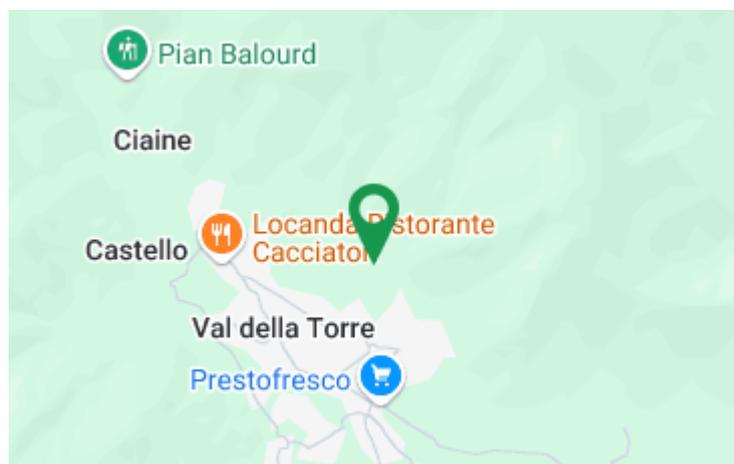
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA BIFAMILIARE CON VISTA PANORAMICA E AMPIO TERRENO PRIVATO! In splendida posizione panoramica e soleggiata, nella parte alta del paese, proponiamo in vendita questa villa bifamiliare disposta su due livelli, ideale per chi cerca indipendenza, spazi generosi e tranquillità. Piano Terra: ingresso su luminosa zona living con camino a vista, camera matrimoniale, bagno con doccia, cantina e pratica lavanderia. Primo Piano: accesso tramite scala esterna su terrazzo con vista, soggiorno con camino a vista, cucina abitabile, due camere da letto (di cui una con cabina armadio), due bagni (uno con vasca e uno con doccia). Riscaldamento autonomo con stufa a idropellet e centrale termica dedicata. Completano la proprietà: box auto di circa 38 mq e terreno privato di 1.800 mq, completamente recintato, perfetto per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

