



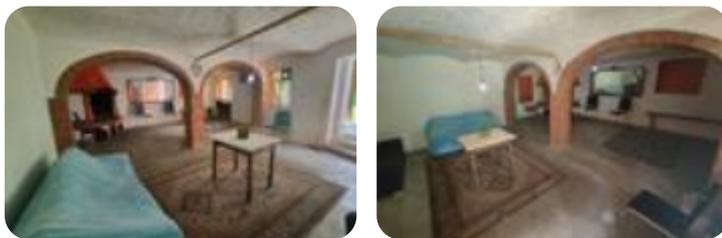
Rif.: 60921802

**€ 25.000**

## Rustico in vendita

Val Della Torre, Strada Coconera - Brione

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 1
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 289.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

BRIONE-In zona tranquilla immersa nel verde e ben esposta al sole, rustico di ampia metratura in buone condizioni generali, composto da al piano terra un soggiorno con angolo cottura di ampie dimensioni e un locale di sgombero adiacente; al piano superiore un fienile e un grande terrazzo. Completa la proprietà un giardino di circa 600 mq pianeggianti. Il rustico è privo di allacciamento di acqua, luce e gas (distanti circa 500 m dalla strada) e per arrivare all' immobile ci sono circa 500 m di strada sterrata Ottima soluzione per uso giornaliero o weekend.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

