

Rif.: 60885059

€ 365.000

Villa singola in vendita Val Della Torre, Via Teologo Pietro Prato

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	4

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 130.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 335.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone residenziali più prestigiose e soleggiate di Val della Torre, sorge questa incantevole villa unifamiliare. All'ingresso, il piano terra si apre su un accogliente soggiorno arricchito dal calore del camino, una spaziosa cucina abitabile, tre camere da letto di cui una con bagno privato, e un ulteriore bagno che completa questa elegante area. Attraverso una scala interna agevole, si accede al piano interrato dove troviamo una taverna confortevole, un locale lavanderia, una cantina e un ampio box auto quadruplo di circa 70 mq, perfetto per soddisfare ogni esigenza di spazio e praticità. La proprietà si distingue anche per la presenza di una suggestiva mansarda, una zona porticata ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta, e un curato giardino circostante. Costruita nel 1996, questa dimora offre infissi con doppio vetro, pannelli solari termici, una stufa idropellet e una caldaia a



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

