



Rif.: 60808051

↓ € 349.000

€ 359.000 (-3%)

## Villa singola in vendita

Val Della Torre, Via della Torre

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 114.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PREZZO TRATTABILE!!! In una posizione centrale e soleggiata del paese, immersa in un contesto residenziale comodo ai principali servizi, vi presentiamo questa elegante villa singola costruita nel 2006. L'abitazione si sviluppa principalmente su un unico piano, offrendo un pratico e accogliente spazio abitativo. L'ingresso conduce direttamente all'ampio soggiorno living con angolo cottura, caratterizzato da una luminosa e spaziosa area porticata, ideale per momenti di relax all'aperto. Un disimpegno separato conduce alle due confortevoli camere da letto e al bagno finestrato dotato di vasca. Attraverso una scala impreziosita dal pregiato marmo imperiale, si accede all'ampio open space mansardato, caratterizzato da travi a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

