



Rif.: 60726989

€ 329.000

## Casa semindipendente in vendita Val Della Torre, Via Alpignano - Brione

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 141.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 71.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Brione - Terratetto Ristrutturato con Opzione BifamiliareIn posizione strategica, vicino alle principali vie di comunicazione di Brione, proponiamo un terratetto completamente ristrutturato con la flessibilità di essere utilizzato anche come bifamiliare, adattandosi alle esigenze della vostra famiglia.La struttura si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo un accogliente soggiorno con angolo cottura, un ampio salotto, un bagno con doccia, una camera da letto con bagno privato, un locale lavanderia e un pratico magazzino.Attraverso una scala interna si accede alla zona notte, composta da tre spaziose camere da letto, un ulteriore bagno, un balcone e un locale di sgombero coperto, che può essere trasformato secondo le vostre necessità. Inoltre, al piano interrato sono presenti due ampie cantine.Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

