Affiliato: Studio Rosta Srl
Partita IVA: 07222280013
P.zza IV Novembre, 3/c 10090 Rosta (TO)
Email: tohh6@tecnocasa.it - Tel.: 0119540548















Rif.: 61290237

€ 489.000

Villa a schiera in vendita

Rosta, Via piave

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 172 ca.
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 1.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In contesto tranquillo e riservato, villa libera su tre lati edificata nel 2022, caratterizzata da ambienti luminosi, una perfetta distribuzione degli spazi e rifiniture di alto livello. La proprietà si sviluppa su tre livelli totali, offrendo una combinazione ideale tra comfort interno e vivibilità degli spazi esterni.L'abitazione accoglie al piano terra con un elegante ingresso che si apre su un ampio e luminoso soggiorno, affiancato da una spaziosa cucina abitabile. Sempre su questo livello troviamo un pratico antibagno organizzato come zona lavanderia e un primo bagno di servizio rifinito con box doccia.Tramite la scala interna si accede al primo piano, interamente dedicato alla zona notte. Quest'ultima ospita una confortevole camera da letto matrimoniale e due camere singole, oltre a un secondo bagno padronale anch'esso dotato di doccia. Il vero punto di forza della zona notte è il grande balcone perimetrale che abbraccia la casa sui tre lati liberi, offrendo un piacevole sfogo esterno sia alla camera matrimoniale sia a una delle camere singole.Al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.