Affiliato: Studio Rosta Srl
Partita IVA: 07222280013
P.zza IV Novembre, 3/c 10090 Rosta (TO)
Email: tohh6@tecnocasa.it - Tel.: 0119540548















Rif.: 61273260

€ 489.000

Villa singola in vendita

Villarbasse, Via Cesare Pavese

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In posizione centrale ma al contempo riservata, nel comune di Villarbasse, proponiamo in vendita villa di nuova costruzione, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e piacevole, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. La proprietà si sviluppa su circa 280 mq complessivi, articolati su due livelli fuori terra e un piano interrato, con ambienti ampi, funzionali e ben distribuiti.Al piano terra si sviluppa una luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina a vista, con affaccio diretto sul giardino privato dotato di impianto di irrigazione e gocciolatoio nelle zone delle aiuole, l'area esterna è arricchita da una piacevole zona relax e convivialità, dotata di barbecue e forno, perfetta per piacevoli momenti in compagnia di amici e familiari. Completano il piano una camera da letto e un bagno finestrato. Al piano superiore, una mansarda non abitabile ma pienamente fruibile ospita due locali supplementari, versatili e adatti a molteplici esigenze. Il piano dispone inoltre della predisposizione per la realizzazione di un secondo bagno. Il piano interrato ospita un'ampia e accogliente taverna, ideale come sala hobby e spazio conviviale, oltre a u [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.