



Rif.: 61231283

**€ 465.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Buttiglieria Alta, Corso laghi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.300
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 60.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immersa nell'esclusivo e rinomato contesto residenziale 'Le Fronde' a Buttiglieria Alta, proponiamo in vendita una splendida proprietà totalmente e finemente ristrutturata nel 2018. Questa soluzione abitativa unisce l'eleganza delle finiture di pregio a un'impiantistica di ultima generazione, progettata per garantire il massimo comfort. La casa è infatti dotata di riscaldamento a pavimento, infissi in PVC con doppio vetro ad alto isolamento e un moderno impianto di Ventilazione Meccanica Controllata (VMC) attivo in tutti gli ambienti per garantire una qualità dell'aria sempre ottimale. Al piano terra l'ingresso principale avviene dal giardino privato e si apre su un ampio e luminoso soggiorno,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

