



Rif.: 61230295

€ 159.000

Bilocale in vendita

Villarbasse

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 66.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE Nel cuore del comune di Villarbasse, in una zona residenziale tranquilla e ben servita, appartamento al piano primo attualmente oggetto di una radicale ristrutturazione che darà modo di avere tutti i recuperi fiscali previsti dall'ordinamento giuridico. L'abitazione si sviluppa con un ampio e luminoso zona living con cucina a vista, disimpegno, bagno finestrato. La scala interna ci conduce alla zona notte, ricavata nel sottotetto che rimane a vista composto da un locale e un servizio. Gli ambienti sono ampi e ben distribuiti, con la possibilità di personalizzare le finiture e la disposizione interna in base alle proprie esigenze. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento con caldaia ibrida e radiatori, infissi esterni in PVC con vetrocamera per garantire un ottimo isolamento termico e acustico, oltre alla predisposizione per l'impianto di climatizzazione e per l'antifurto. Completano la proprietà una cantina, accessibile dalla scala esterna comune. Si tratta di una soluzione ideale per chi ricerca una residenza moderna e personalizzabile o di un

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

