



Rif.: 61185138

€ 360.000

Quadrilocale in vendita

Villarbasse, Via castaudi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Box:	2

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 66.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.53 kW h/m² anno

In tranquillo contesto quadrifamiliare in posizione centrale al paese, proponiamo in vendita appartamento al piano terra con giardino privato. L'ingresso conduce direttamente alla luminosa zona giorno open space con un'ampia cucina a vista abitabile, creando un ambiente moderno, accogliente e funzionale. Proseguendo troviamo una prima camera; tramite il disimpegno si accede alla zona notte composta da altre due camere da letto e due bagni, ben distribuiti per garantire praticità e privacy a tutta la famiglia. Tutti gli ambienti sono finestrati e affacciano sul giardino privato che circonda l'abitazione, uno spazio esterno riservato e vivibile, ideale per momenti di relax all'aria aperta. L'immobile è completamente autonomo ed è dotato di riscaldamento a pavimento, split nella zona giorno per il raffrescamento, impianto di ventilazione meccanica controllata (VMC) e infissi in legno con doppio vetro e solare termico con accumulatore, soluzioni che garantiscono comfort abitativo ed efficienza energetica. A completare la proprietà nel piano interrato, troviamo un comodo box auto doppio con due basculanti e una cantina di generose dimensioni, elementi che rendono questa soluz [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

