



Rif.: 61178861

€ 515.000

Villa singola in vendita Buttiglieria Alta, Via Conti Caron

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 302 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 64.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Buttiglieria Alta, in zona residenziale tranquilla e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita villa indipendente su quattro lati, soluzione ideale per chi desidera privacy, autonomia e comfort moderni. L'ingresso al piano terra si apre su un ampio soggiorno, affiancato da una spaziosa cucina abitabile. Completano il livello una camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. Attraverso la scala interna si accede al primo piano, parzialmente mansardato ma completamente abitabile, dove troviamo tre camere da letto di generose dimensioni complete di climatizzatori. Una delle camere dispone di bagno privato con vasca idromassaggio e doccia, mentre un secondo bagno con vasca serve le restanti due stanze. È inoltre presente una comoda porzione di sottotetto utilizzabile come ripostiglio. Il piano seminterrato ospita una grande tavernetta con angolo cottura, camino e forno a legna, ambiente perfetto per momenti conviviali. Completano il piano una cantina, una lavanderia con bagno di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

