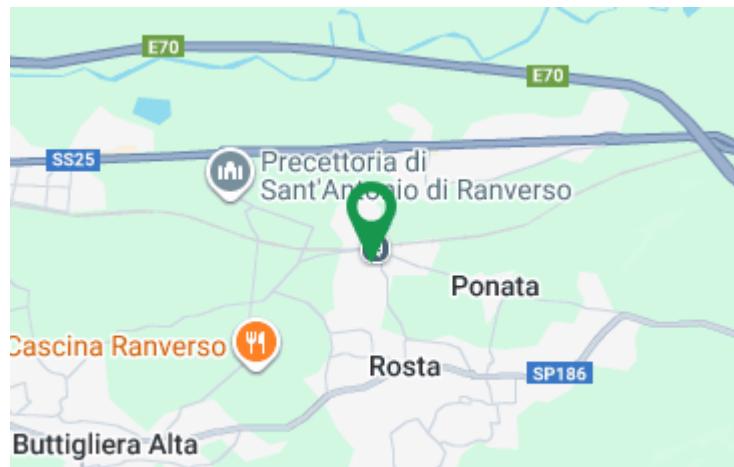


## Mappa



Rif.: 61144429

**€ 125.000**

### Trilocale in vendita

Rosta, Via n. costa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 30.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: E

 EP globale non rinnovabile: 285.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: (:(

 EP estiva del fabbricato: (:(

In posizione tranquilla e riservata, comodo alla stazione ferroviaria, appartamento trilocale al secondo piano in condominio di recente ristrutturazione mirata al miglioramento dell'efficienza energetica grazie al Superbonus 110%. Sono stati montati nuovi serramenti con doppi vetri, applicato un cappotto termico e sostituita la caldaia condominiale. L'ingresso si apre su disimpegno che suddivide gli spazi in modo pratico da cui si accede alla zona giorno con cucina a vista e uscita su balcone coperto. La zona notte è composta da due ampie e luminose camere, di cui una attualmente adibita a salotto, con affaccio su balcone dotato di tende avvolgibili estive e invernali di recente installazione. Dal disimpegno è possibile accedere al bagno dotato di doppio lavabo in muratura e vasca. Completano la proprietà un ampio

Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

