



Rif.: 61134309

**€ 165.000**
**Casa di corte in vendita**
**Buttigliera Alta, Vico Magenta**
**Tipologia:** rustici / cascine / case

mq 140 ca.

**Superficie:**

6

**Sottotipologia:** casa di corte

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 3

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Piano:** 2

**Classe energetica:**
**EP invernale del fabbricato:**
**EP estiva del fabbricato:**

**BUTTIGLIERA ALTA** Nel cuore del paese, in una zona tranquilla e soleggiata, casale semindipendente con esposizione a sud, ideale per chi desidera creare la propria casa su misura. L'immobile, ancora allo stato originale, offre ampi spazi e grandi potenzialità di personalizzazione. Si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo l'ingresso, una cucina abitabile con canna fumaria, un soggiorno, un bagno e una cantina perfetta come dispensa. La scala centrale conduce al primo piano, dove un comodo disimpegno apre su due spaziose camere da letto, entrambe con accesso al balcone, e doppi servizi. Completano la proprietà, di fronte all'abitazione, una tettoia aperta con possibilità di soppalco – ideale come box auto o deposito – e una casetta indipendente disposta su due livelli, perfetta come dependance, studio o laboratorio. Un'occasione unica per chi sogna di vivere in un contesto sereno, con la libertà di trasformare ogni spazio secondo il proprio stile e le proprie esigenze.

**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
