Affiliato: Studio Rosta Srl
Partita IVA: 07222280013
P.zza IV Novembre, 3/c 10090 Rosta (TO)
Email: tohh6@tecnocasa.it - Tel.: 0119540548

Rif.: 61092638

€ 319.000

5 locali in vendita

Rosta, Via stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

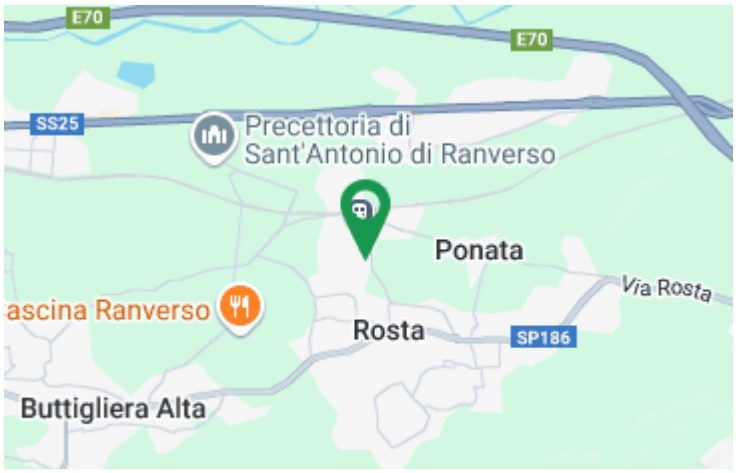
Classe energetica: C

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

In posizione tranquilla ma comoda ai servizi e alla stazione ferroviaria, ampio appartamento al primo piano di una villa trifamiliare.L'immobile ha subito importanti lavori di ristrutturazione nel 2023, volti al migliorare l'efficienza energetica dello stesso e di garantendo così un netto risparmio in bolletta. I lavori eseguiti sono stati di realizzazione del cappotto termico esterno lungo tutte le pareti dell'edificio, il rifacimento ed isolamento completo del tetto e l'installazione di una nuova caldaia a condesanzione insieme alla sostituzione di tutti gli infissi con altri in doppio vetro con singola vetrocamera e legno.L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che distribuisce gli spazi in modo funzionale:- Tre camere da letto comode e spaziose, una di questa matrimoniale e con un grande terrazzo privato;- Doppi servizi, entrambi completi e uno dei quali recentemente ristrutturato;- Cucina abitabile di grandi dimensioni, con sfogo diretto su un terrazzo coperto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.