



Rif.: 61057207

€ 339.000

Villa singola in vendita

Reano, Via don savio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 287 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 151.55 kW h/m² anno

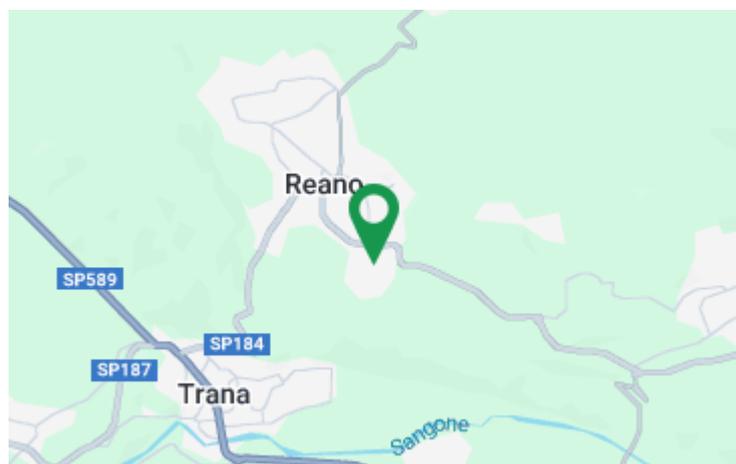
EP globale rinnovabile: 3.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

REANO In una delle zone più tranquille e prestigiose di Reano, immersa nel verde e circondata da un'atmosfera rilassante, proponiamo villa unifamiliare indipendente, costruita nel 2007 e libera su quattro lati. Un'abitazione che unisce comfort moderni, spazi generosi e una posizione panoramica davvero invidiabile. La villa accoglie i suoi ospiti con un ampio e luminoso soggiorno impreziosito da un camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e accogliente. La cucina è abitabile e si affaccia direttamente su un patio esterno piastrellato, ideale per godersi pranzi all'aperto o momenti di relax, con lo sguardo che si perde nella vista mozzafiato sul Castello di Reano. Sempre al piano terra si trovano due camere da letto ben proporzionate e un bagno finestrato con doccia. Salendo la comoda scala interna circolare si accede alla mansarda, un ambiente dal soffitto alto (fino a 3,16 metri) che ospita una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta e un secondo bagno, dotato di vasca idromassaggio per concedersi attimi di puro benessere. Il piano interrato aggiunge valore all'immobile, offrendo una taverna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

