



Rif.: 61004587

€ 279.000

Trilocale in vendita

Villarbasse, Via Alla Fonte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 22.88 kW h/m² anno

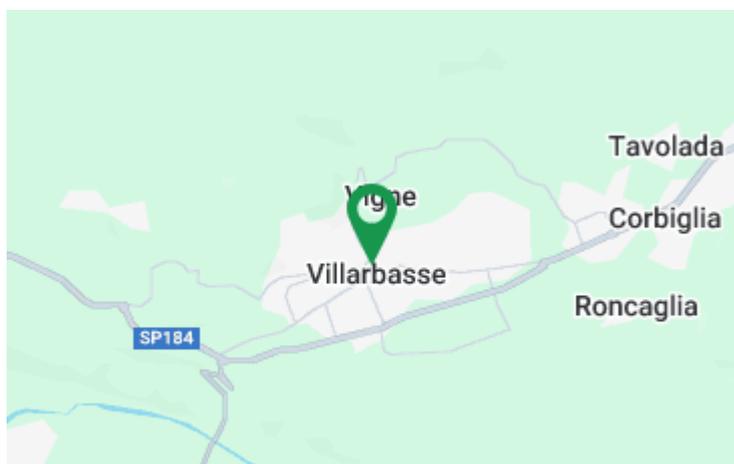
EP globale rinnovabile: 73.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLARBASSE :Centro del paese, in contesto quadrifamiliare, proponiamo in vendita appartamento edificato nel 2020 al piano terra con giardino privato e box auto. Ingresso in un accogliente zona giorno con accesso diretto sul giardino. Un comodo disimpegno separa la zona living dalle due camere da letto, entrambe ben illuminate. Due bagni moderni ed un pratico ripostiglio.L'appartamento è dotato di soluzioni tecnologiche all'avanguardia che garantiscono comfort, efficienza energetica ed un ambiente salubre.Il sistema di riscaldamento a pavimento con pompa di calore, completamente elettrico, è integrato con un impianto fotovoltaico, permettendo di ridurre i costi energetici e l'impatto ambientale.Per il raffrescamento, è predisposto un impianto idronico, che permette di attivare facilmente il sistema di climatizzazione semplicemente installando gli split, sfruttando il motore esterno già presente.L'appartamento è inoltre equipaggiato con un impianto di ventilazione meccanica controllata (VMC) che garantisce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

