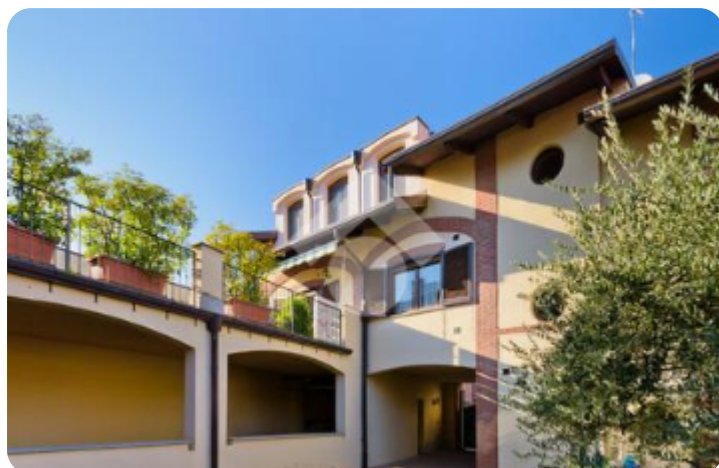




Rif.: 60992261

€ 243.000

Casa semindipendente in vendita Villarbasse, Borgata roncaglia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 123.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VILLARBASSE: Nel cuore della Borgata Roncaglia, a pochi minuti dal centro di Villarbasse, proponiamo una porzione di cascina finemente ristrutturata, inserita in un contesto di poche unità abitative. La casa si sviluppa su più livelli e presenta un'importante caratteristica voluta dai proprietari: un ascensore interno privato, un valore aggiunto che elimina ogni barriera architettonica, garantendo comfort e accessibilità. Al piano terra, l'ingresso indipendente, protetto da un portoncino blindato, conduce direttamente al primo piano, dove si trova l'intera zona giorno. L'ambiente open space, che comprende una cucina moderna e accogliente, è arricchito da una stufa a pellet, che non solo completa l'arredo ma contribuisce anche alla gestione economica del riscaldamento. Dal soggiorno, con una parete caratterizzata da mattoni antichizzati, si accede direttamente a un ampio terrazzo ottimo per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

