



Rif.: 60915107

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

Rosta, Via Rivoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 88.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento situato al secondo piano in contesto signorile, in una posizione strategica e centrale. A pochi passi a piedi da supermercati, farmacie e tutti i principali servizi, che rendono questa abitazione ideale per chi cerca comodità e praticità. Ingresso che si apre su una spaziosa zona giorno con un generoso soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile, resa ancora più ampia dall'eliminazione della seconda camera da letto, affaccia direttamente su un balcone verandato che regala una bellissima vista esterna. Infine il disimpegno che conduce al bagno, dotato di una comoda doccia, e alla camera da letto, anch'essa di generose dimensioni, garantendo così il massimo del comfort. Seconda camera ricreabile realizzando una parete che divide la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

