



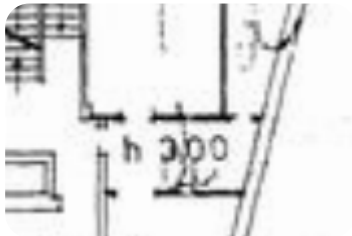
Rif.: 61248138

€ 580 / mese

Bilocale in affitto

Rivoli, Viale Colli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 274.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

AFFITTASI BILOCALE NON ARREDATO di 65 mq sito al piano rialzato di uno stabile di cinque piani con ascensore, composto da ingresso, soggiorno con cucinino, una camera da letto e bagno finestrato con box doccia. Completano la proprietà un balcone e la cantina. L'appartamento è stato completamente ristrutturato con finiture curate; i lavori sono stati ultimati nel giugno 2026. Il cucinino è predisposto per l'installazione di un piano cottura a induzione e non è dotato di attacco del gas. L'immobile è inoltre dotato di predisposizione per l'installazione dell'impianto di climatizzazione. Lo stato dell'immobile è ottimo, il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. L'acqua calda sanitaria è gestita da un boiler elettrico. Le spese condominiali comprensive di riscaldamento sono di circa € 125 mensili. L'immobile sarà libero da subito. Posizione centrale, con tutti i principali negozi di prima necessità raggiungibili a pochi passi e comoda ai mezzi pubblici. - Tipologia del contratto di locazione: uso abitazione durata anni 4 + 4 (canone libero) -

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

