



Rif.: 61205782

**€ 150.000**

**Trilocale in vendita**

**Rivoli, Vicolo castagnevizza**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 58.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

APPARTAMENTO RISTRUTTURATO IN CENTRO A RIVOLI. Nel cuore di Rivoli, a pochi passi da Piazza Martiri e Via PioL, proponiamo un appartamento situato in un piccolo contesto residenziale che coniuga perfettamente tranquillità e comodità. La posizione centrale consente di avere tutti i servizi essenziali a portata di mano: scuole, fermata dell'autobus, supermercati, ristoranti, negozi e molto altro sono facilmente raggiungibili a piedi. L'immobile si trova in uno stabile di soli tre piani dotato di ascensore e con riscaldamento centralizzato regolabile tramite termovalvole. L'appartamento, ristrutturato nel 2016 con finiture moderne, offre un'atmosfera accogliente e funzionale. Caratteristiche principali dell'immobile: - Zona giorno: ingresso diretto su un ampio soggiorno con angolo cottura a vista,

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

