



Rif.: 61157779

€ 279.000

Casa semindipendente in vendita

Rivoli, Via G. B. Viotti

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 105 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Balconi: 1

Posti auto: 1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

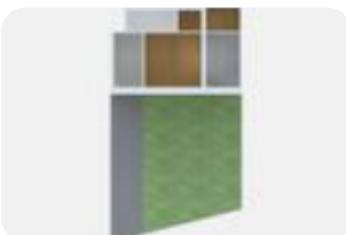
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

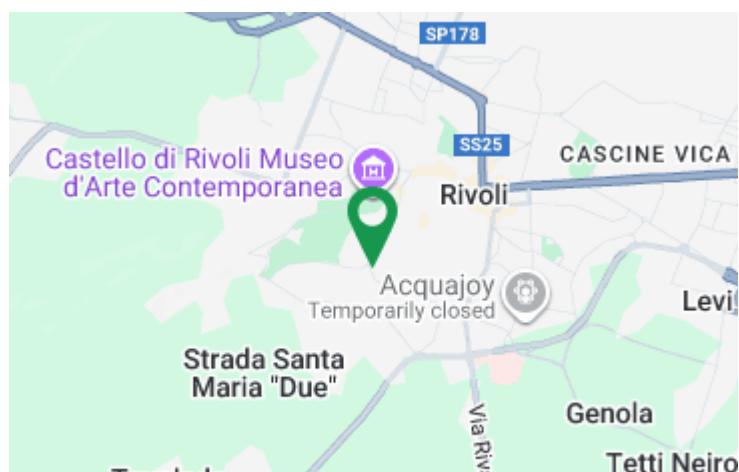
EP estiva del fabbricato: 😊

Casa Semindipendente di Nuova Realizzazione nel Centro Storico di Rivoli Nel cuore del suggestivo centro storico di Rivoli, a pochi passi dal celebre castello e nelle immediate vicinanze di Piazza Marconi, proponiamo in vendita una casa semindipendente di nuova costruzione, progettata per coniugare fascino storico e comfort moderni. Caratteristiche dell'immobile:- Piano Terra: Ampio soggiorno e cucina abitabile con accesso diretto al giardino privato di circa 60 mq, ideale per momenti di relax all'aperto.- Piano Superiore: Due spaziose camere da letto e un bagno. La zona notte si affaccia su un balcone con vista sul giardino esclusivo.- Comfort e Tecnologia: Riscaldamento autonomo a pavimento con pompa di calore per un'elevata efficienza energetica. Predisposizione per climatizzatore e impianto fotovoltaico, offrendo possibilità di personalizzazione secondo le esigenze.-

Caratteristiche dell'immobile:- Piano Terra: Ampio soggiorno e cucina abitabile con accesso diretto al giardino privato di circa 60 mq, ideale per momenti di relax all'aperto.- Piano Superiore: Due spaziose camere da letto e un bagno. La zona notte si affaccia su un balcone con vista sul giardino esclusivo.- Comfort e Tecnologia: Riscaldamento autonomo a pavimento con pompa di calore per un'elevata efficienza energetica. Predisposizione per climatizzatore e impianto fotovoltaico, offrendo possibilità di personalizzazione secondo le esigenze.-



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

