



Rif.: 61128376

€ 68.000

Trilocale in vendita

Rivoli, Via Balegno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 735
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

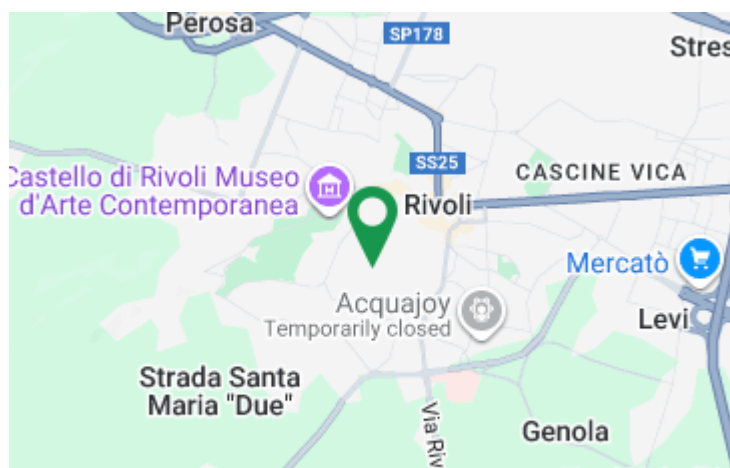
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO TRILOCALE IN PALAZZINA NEL CENTRO

STORICO Nel cuore del centro storico di Rivoli, a pochi passi da Piazza San Rocco, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq situato all'ultimo piano di una tranquilla palazzina. La posizione è strategica, ideale per chi desidera vivere in una zona serena ma con tutte le comodità a portata di mano: scuole, mercato rionale, negozi di prima necessità, ampie aree di parcheggio libero e facile accesso al centro città. L'immobile si compone di tre locali così distribuiti: - Due camere da letto, di cui una con accesso diretto al balcone; - Una cucina abitabile; - Un bagno finestrato recentemente ristrutturato (2018), dotato di comoda doccia. L'appartamento è stato oggetto di numerosi interventi di manutenzione e ammodernamento che ne garantiscono comfort ed efficienza: - Facciate condominiale rifatte nel 2025; - Cortile rinnovato nel 2022; - Caldaia sostituita nel 2019 per un'ottima efficienza energetica; - Impianto elettrico aggiornato nel 2023; - Serramenti esterni in PVC con doppio vetro installati nel 2020, per un eccellente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

