



Rif.: 61126039

€ 100.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Rivoli, Via Capello - Centro Storico

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO IN TRIFAMILIARE - RISCALDAMENTO AUTONOMO

Proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di un piccolo contesto trifamiliare, a pochi passi da Piazza San Rocco. La posizione è ideale per chi desidera vivere in una zona tranquilla ma comoda, con facile accesso al centro città, alle scuole, al mercato rionale e ai principali servizi e negozi di prima necessità. Caratteristiche dell'immobile:- Disposizione interna: L'alloggio si sviluppa su un unico livello e comprende un ingresso su soggiorno, cucinotto, camere da letto matrimoniale, un bagno finestrato e balcone. Gli spazi sono ben distribuiti e luminosi.- Pertinenze: La proprietà include una cantina al piano interrato, perfetta per il deposito di oggetti o come spazio aggiuntivo.- Ristrutturazione: L'immobile, originariamente costruito nel 1700, è stato completamente ristrutturato nel 2016 e si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato.- Riscaldamento: Autonomo a metano con caldaia murale esterna, garantendo indipendenza e ottimizzazione dei consumi. Ulteriori vantaggi:- Nessuna spesa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

