



Rif.: 61124521

€ 139.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Rivoli, Via Capello - Centro Storico

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO IN TRIFAMILIARE - RISCALDAMENTO AUTONOMO

- TETTOIA Proponiamo in vendita un appartamento situato al piano

terreno di un piccolo contesto trifamiliare, a pochi passi da Piazza San

Rocco. La posizione è ideale per chi desidera vivere in una zona

tranquilla ma comoda, con facile accesso al centro città, alle scuole, al

mercato rionale e ai principali servizi e negozi di prima

necessità. Caratteristiche dell'immobile:- Disposizione interna: L'alloggio

si sviluppa su un unico livello e comprende un ingresso su soggiorno

con angolo cottura, due camere da letto e un bagno finestrato. Gli spazi

sono ben distribuiti e luminosi.- Pertinenze: La proprietà include una

tettoia aperta situata nel cortile comune e una cantina al piano interrato,

perfetta per il deposito di oggetti o come spazio aggiuntivo.-

Ristrutturazione: L'immobile, originariamente costruito nel 1700, è stato

completamente ristrutturato nel 2016 e si presenta in ottime

condizioni.- Riscaldamento: Autonomo a metano con caldaia murale

esterna, garantendo indipendenza e ottimizzazione dei consumi. Ulteriori

vantaggi:- Nessuna spesa condominiale, offrendo un ulteriore risparmio

economico per i futuri proprietari. L [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

