



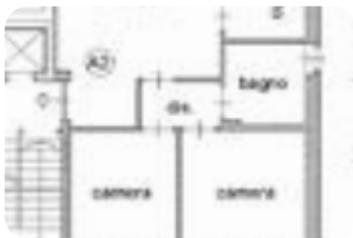
Rif.: 61118637

€ 235.000

Quadrilocale in vendita

Rivoli, Via I° Maggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **C**

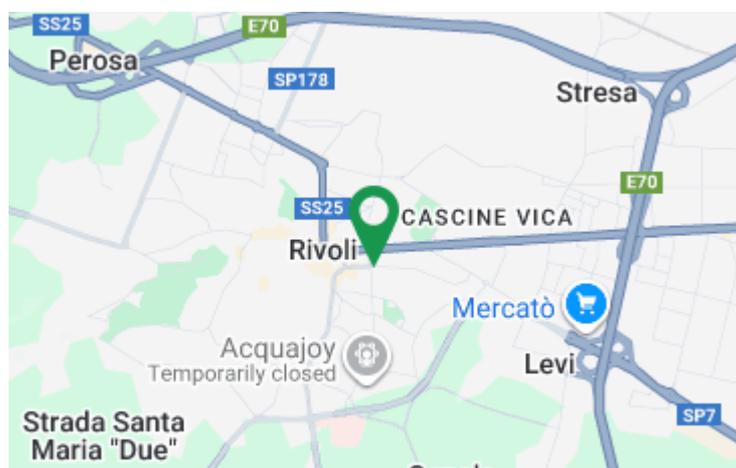
EP globale non rinnovabile: 77.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

APPARTAMENTO IN UN CONTESTO SIGNORILE DEL 2009 – POSIZIONE CENTRALISSIMA - RISCALDAMENTO AUTONOMO nel cuore di Rivoli, a pochi passi da Piazza Martiri e Piazza Aldo Moro, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato in uno stabile di recente costruzione (anno 2009). La posizione privilegiata garantisce la massima comodità, con facile accesso a tutti i principali servizi: scuole, trasporti pubblici, supermercati, negozi e ristoranti. Lo stabile è dotato di ascensore e privo di barriere architettoniche, garantendo accessibilità per tutti. Il riscaldamento autonomo, con caldaia recentemente sostituita, assicura efficienza energetica e comfort abitativo. Le finiture di pregio e la cura nei dettagli conferiscono all'appartamento un'atmosfera raffinata ed accogliente. L'immobile, caratterizzato da una superficie di 90 mq, offre ambienti versatili e ben distribuiti, rendendolo ideale sia come residenza privata che come studio professionale. La proprietà è composta da quattro locali: due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

