

Email: tohh4@tecnocasa.it - Tel.: 0119581281 - Cell.: 334.97.28.809

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61087478

## € 259.000

## Quadrilocale in vendita

Rivoli, Via Braia

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 110 ca. € 30.000 Prezzo box: Locali: Sottotipologia: 4 locali € 1.100 Spese Annue: Bagni: 1 Balconi: Posti auto: 2 2 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 170.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

APPARTAMENTO RISTRUTTURATO CON LOCALI AMPI E LUMINOSI, DUE POSTI AUTO COPERTI DI PROPRIETA' IN AUTORIMESSA CONDOMINIALE.Nel cuore del centro storico di Rivoli, proponiamo in vendita un appartamento di 110 mq situato al secondo piano di un edificio con ascensore. Questa soluzione abitativa, ideale per chi cerca comfort e funzionalità, si distingue per la qualità dei materiali e le dimensioni generose degli spazi interni.Caratteristiche principali:- Spazi ampi e luminosi: L'immobile gode di una tripla esposizione (est, sud e ovest), che garantisce ambienti luminosi e accoglienti.- Ristrutturazione recente: La proprietà è stata completamente rinnovata con materiali di pregio. I serramenti esterni, dotati di doppi vetri, sono stati sostituiti

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

