



Rif.: 61071612

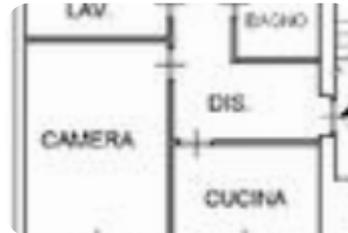
↓ € 75.000

€79.000 (-6%)

Bilocale in vendita

Rivoli, Via G. B. Viotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 629
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 352.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PICCOLO CONTESTO, RISCALDAMENTO AUTONOMO, RISTRUTTURATO. Nella splendida cornice del centro storico di Rivoli ai piedi del Castello, proponiamo in vendita un affascinante appartamento situato al primo ed ultimo piano di un edificio storico. La posizione strategica, nelle immediate vicinanze di Piazza Marconi, garantisce accesso a parcheggi pubblici, ristoranti, panetterie e spazi verdi ideali per il tempo libero. La recente ristrutturazione del 2011 garantisce ambienti accoglienti e funzionali, con serramenti in PVC e doppio vetro che assicurano isolamento termico e acustico. Inoltre, l'immobile è equipaggiato con una caldaia a condensazione, garantendo efficienza energetica e contenimento dei consumi. L'ingresso affaccia direttamente sul soggiorno con angolo cottura a vista ed è dotato di balconcino alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

