



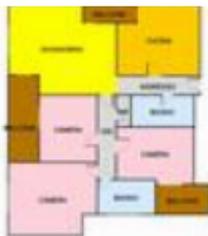
Rif.: 61052092

€ 319.000

5 locali in vendita

Rivoli, Via baldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 122.27 kW h/m² anno

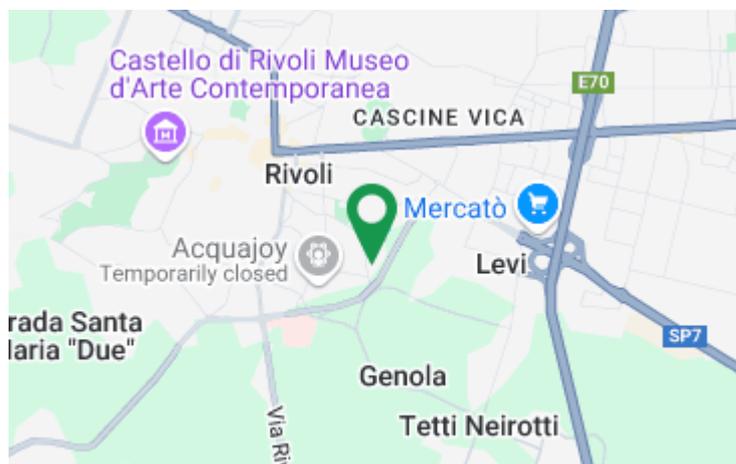
EP globale rinnovabile: 0.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RISCALDAMENTO AUTONOMO, LIBERO SU TRE ARIE, LOCALI AMPI E LUMINOSI. Situato in una zona strategica di Rivoli, l'appartamento offre numerosi vantaggi grazie alla sua vicinanza al centro, alle scuole, ai mezzi pubblici e ad altre comodità come il mercato rionale e le aree verdi. Lo stabile, in paramano e in ottime condizioni, è dotato di un ascensore che collega tutti i piani, inclusi quelli interrati delle cantine e dei box auto, eliminando così ogni barriera architettonica. Inoltre, la presenza di ampie aree parcheggio rappresenta un ulteriore valore aggiunto. Il riscaldamento autonomo assicura inoltre un'efficienza energetica ottimale. Gli ambienti abitativi sono ampi e luminosi grazie alla tripla esposizione verso ovest, sud e nord. La disposizione degli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

