



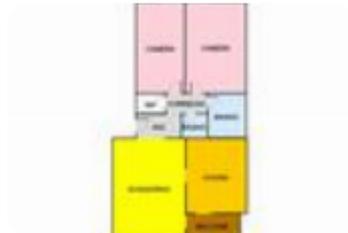
Rif.: 61044673

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Rivoli, Via L. Gatti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Prezzo box:	€ 11.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.100
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: E

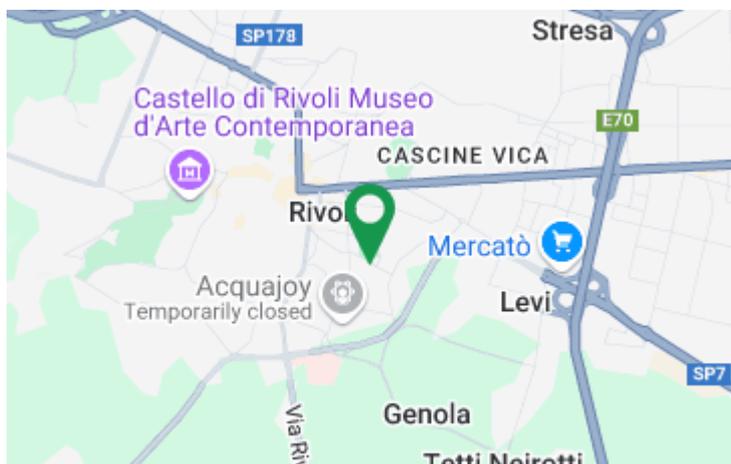
EP globale non rinnovabile: 130.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Luigi Gatti, a breve distanza dal centro di Rivoli e facilmente accessibile alle scuole e ai mezzi pubblici, proponiamo un appartamento situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore e privo di barriere architettoniche. Nel 2013 sono stati completati i lavori di ristrutturazione delle facciate con l'installazione del cappotto termico. La zona è caratterizzata da un ambiente tranquillo e offre numerose aree verdi comuni, pur essendo ben servita grazie alla vicinanza con Piazza Aldo Moro, le scuole e il mercato rionale. L'edificio risale circa al 1984; gli interni sono stati completamente ristrutturati nel 2014, presentandosi pertanto in ottime condizioni. Il riscaldamento è autonomo (a metano con caldaia murale interna sostituita nel 2019), garantendo così un contenimento delle spese. L'appartamento è composto da: ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno completo con box doccia, lavanderia e ripostiglio. Completano la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

