



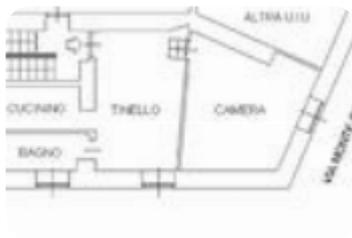
Rif.: 61013804

**€ 69.000**

**Bilocale in vendita**

Rivoli, Piazza San Rocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 242.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

RISCALDAMENTO AUTONOMO, BASSE SPESE DI GESTIONE. Nel cuore del comune di Rivoli, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 50 mq, situato in un piccolo contesto residenziale. L'immobile si trova al piano medio di un edificio storico ubicato in piazza San Rocco, offrendo un'atmosfera unica e caratteristica. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del contesto, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Il riscaldamento autonomo garantisce un controllo ottimale dei consumi, mentre le basse spese di gestione rappresentano un ulteriore vantaggio per chi desidera contenere i costi di mantenimento. L'ingresso affaccia direttamente sul soggiorno con accesso al cucinino. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale dalla metratura generosa. Il bagno, finestrato, è dotato di vasca. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un ambiente storico senza rinunciare alle comodità moderne.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

